



IMMOWERT HAAS

Damit Wertvolles auch wertvoll bleibt

Unsere Leistungen: Eigentumsverwaltung (WEG)



Ein Objekt - mehrere Eigentümer

Wir betreuen & verwalten Ihre Immobilie nach dem Wohnungseigentumsgesetz. Zudem unterstützen wir unsere Kunden und Kundinnen in der kaufmännischen sowie technischen Vermögensverwaltung. Sinnvolles Kostenmanagement und ein Auge für den Immobilien-Werterhalt sind neben sämtlichen organisatorischen und administrativen Aufgaben die Eckpfeiler unserer täglichen Arbeit.

Unser Serviceumfang

- Objektbuchhaltung
- Überprüfung und Abschluss aller notwendigen Versicherungen
- Erstellung von Hausgeldabrechnung & Wirtschaftsplänen
- Führung von Konten der Eigentümergemeinschaft
- Ausführung aller Zahlungen für die Eigentümer
- Überwachung aller Ein- und Auszahlungen
- Abwicklung von Versicherungsschäden
- Abschluss und Überprüfung von Wartungsverträgen
- Bearbeitung von Schlüsselbestellungen
- Ansprechpartner für Eigentümer und Bewohner
- Veranlassung von Instandhaltungsmaßnahmen
- Erstellung und Durchsetzung der Hausordnung
- Aufbewahrung aller Verwaltungsunterlagen
- Geltendmachung von Ansprüchen gegenüber Dritten
- Durchführung von außerordentlichen Eigentümerversammlungen
- Einberufung & Führung der ordentlichen Eigentümerversammlung
- Regelmäßige Objektbegehungen und Kontrolle des Gesamtzustands



Sprechen Sie uns an - wir beraten Sie individuell & kostenfrei!

Immowert Haas GmbH

Marienstraße 10 | 78054 Villingen-Schwenningen

E-Mail: info@immowert-haas.de | Telefon: +49(0)7720 / 989 72-0

